

**M a r í a   J o s é**  
**Carreño Maldonado**

## **Arquitecto**

Pontificia Universidad  
Católica de Valparaíso.

Profesional con amplia experiencia como I.T.O. de diferentes empresas constructoras, permitiéndome manejar conocimientos que albergan el proceso de una obra tanto en la parte administrativa como técnica.

Centrada en el área de la construcción, arquitectura y fiscalización, aplicando conocimientos en diseño, revisor, planificación, coordinación, control y desarrollo en diferentes proyectos.

Habilidad para trabajar en equipo, bajo presión, cumpliendo metas y entregar soluciones constructivas en plazos correspondientes.

Manejo del idioma Inglés Intermedio-Avanzado.

## **INFORMACIÓN PERSONAL**


Rut:16.254.615-5


Nacionalidad: Chilena


Estado Civil: soltera

Fecha de Nacimiento: 20 de agosto  
de 1986

## **CONTACTO**

 Santiago Centro, Chile.

 +56956181162

 mjcarrenom@gmail.com

## **EXPERIENCIA LABORAL**

### **ARQUITECTO PARTICULAR Y COLABORADOR**

Regularización de viviendas, Steve Sanderson.  
Derwent Bridge, Tas, Australia, Julio 2016

Dibujo arquitectónico y detalles planimétricos de 12 viviendas particulares ubicadas en el centro de Derwent Bridge, Tasmania.

### **INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS**

Hamburg Ltda. -SERVIU Metropolitano.  
Santiago, Marzo 2013- Agosto 2015

Inspector Técnico en Terreno para viviendas pertenecientes al Fondo Solidario del Estado, fiscalizando la ejecución de las obras en diferentes etapas y procesos constructivos.

Encargado de controlar avances y procedimientos de las Empresas Constructoras contratadas por la entidad SERVIU en el desarrollo de cada obra. Confección y revisión de estados de pago, controles de avances y partidas, carta Gantt y modificaciones.

Resumen de Obras Inspeccionadas

° Valdivia de Paine -12 Viviendas. / 578,16 m².

° Maipo Centro -8 Viviendas. / 361,44 m².

° Despertar de Manuel Plaza -15 Viviendas. / 722,7 m².

° Los Esforzados de Paine -35 Viviendas. / 1686,3 m².

° Magdalena Petit V -137 Viviendas. / 6439 m².

° Magdalena Petit VI -139 Viviendas. / 6533 m².

° La vivienda para todos es un derecho -13 Viviendas. / 585 m².

° El Lucero -18 Viviendas. / 810 m².

° Edificando para un Sueño - 67 departamentos. / 3350 m².

° Valle del Sueño Norte -113 Viviendas. / 5650 m².

° San Valentín -63 Viviendas. / 2961 m².

### **ARQUITECTO PARTICULAR**

Ante-proyecto y diseño de Hostal .

Caremapu, Maullín. 2014

570 m² proyectados.

Materialidad: Madera y Hormigón.

Proyecto: Contempla el diseño tanto de la arquitectura como el mobiliario, destacando la materialidad de éstos.

En proceso de estudio de cálculo.

### **DOCENTE DIBUJO TÉCNICO**

Community College de Santiago, Universidad Central.

Marzo 2013- Septiembre 2013

Profesor de Dibujo Técnico aplicando el programa Autocad nivel básico, dirigido a la carrera de Técnico en Construcción.

**María José  
Carreño Maldonado**

**Arquitecto**

Pontificia Universidad  
Católica de Valparaíso.

## EDUCACIÓN-CAPACITACIONES

° Curso Fotografía de la Arquitectura y el Paisaje, Universidad Católica de Chile, 2015

° Cuarta Conferencia Tecnológica "Instalación de Gas, Decreto N°66" Junio 2013.

° Curso de Capacitación de Inspección Técnica de Obras, dictado por la Corporación de Desarrollo Tecnológico. Junio 2013.

° Seminario de Enfierradura, empresa Profactory. Agosto 2012

° Seminario de certificación ISO 9000. Agosto 2012

° Seminario y curso de ITO, dictado por SERVIU región del Maule. Diciembre 2012

° Título Arquitecto P.U.C.V. Jun 2011

## PROGRAMAS

- Uso de Libro de Obras Digital (lod.cl)
- Auto CAD. Nivel experto
- Revit. Nivel Intermedio
- Adobe Photoshop Nivel avanzado
- Adobe Indesign Nivel experto
- Sketchup Nivel experto
- Power Point. Nivel avanzado
- Word. Nivel avanzado
- Excel. Nivel avanzado

## INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS

Nuestro Hogar Ltda. -SERVIU VI Región.

Libertador O'Higgins, Agosto 2011-Febrero 2013

Inspector Técnico en Terreno para viviendas pertenecientes al Fondo Solidario del Estado, fiscalizando la ejecución de las obras en diferentes etapas y procesos constructivos.

Encargado de controlar avances y procedimientos de las Empresas Constructoras contratadas por la entidad SERVIU en el desarrollo de cada obra. Confección y revisión de estados de pago, controles de avances, carta Gantt y modificaciones.

Resumen de Obras Inspeccionadas

° Alamos de la Cruz I – 88 departamentos. / 5.107,52 m².

° Alamos de la Cruz II – 112 departamentos. / 6.500,48 m².

° Alamos de la Cruz III – 144 departamentos. / 8.357,76 m².

° Alamos de la Cruz IV – 144 departamentos. / 8.357,76 m².

° Los Acacios III – 128 Viviendas. / 7.424 m².

° Parque Constanza 6B1 – 64 departamentos. / 3712 m².

° Parque Constanza 6B2 – 64 departamentos. / 3712 m².

° Viviendas unifamiliares -8 Viviendas /400 m².

## ARQUITECTO PARTICULAR

Regularización de viviendas

Santiago, Septiembre-Diciembre 2012

Regularización de dos viviendas, una ubicada en la comuna de Lo Barnechea con una superficie mayor a 500 m².

La segunda vivienda ubicada en Colina, con una superficie mayor a 300 m².

Prestación de servicios particulares al arquitecto Cristian Herrera.

## ARQUITECTO PARTICULAR

Asesores de Educación MC.HS.

Libertador O'Higgins, Enero 2012-Mayo 2012

Desarrollo de regularizaciones de los siguientes establecimientos educacionales, levantamiento, dibujo arquitectónico y detalle planimétrico.

° Colegio Julio Silva Lazo, Doñihue / 4800 m².

° Colegio de Pulín, Litueche / 1768,58 m².

° Internado de Litueche / 3756,6 m².

° Colegio Silva Henríquez, Litueche / 14064 m².

° Colegio Consolidado de Nancagua.

Proyección de Aulas /137 m².

° Colegio Matancilla, Litueche / 4240 m².

## REFERENCIAS

Claudio Maraboli, Supervisor SERVIU Metropolitano.

Daniela Llanos, Supervisor SERVIU Metropolitano.

Sergio Castro, Supervisor SERVIU Metropolitano.

Dario Naranjo, Supervisor SERVIU Metropolitano.

Fernando Galvez, Supervisor SERVIU Rancagua.